АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЕЙСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.10.2025 № 565

г. Ейск

**О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края «О предоставлении Лобода Тамаре Николаевне и Шокову Вадиму Антоновичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Краснодарский край, Ейский район, город Ейск, улица Победы, 13, угол улицы Морской, 63»**

Лобода Тамара Николаевна и Шоков Вадим Антонович обратились в комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края с заявлением о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 502 кв. м, с кадастровым номером 23:42:0202035:19, расположенного по адресу: Краснодарский край, Ейский район, город Ейск, улица Победы, 13, угол улицы Морской, 63, «магазины 4.4».

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края, Правилами землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района, утвержденными решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 г. № 52/4 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района поселения Ейского района», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Ейский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Ейский район от 30 мая 2014 г. № 210 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Ейский район», п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края «О предоставлении Лобода Тамаре Николаевне и Шокову Вадиму Антоновичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Краснодарский край, Ейский район, город Ейск,

улица Победы, 13, угол улицы Морской, 63», (приложение 1).

2. Публичные слушания по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, провести 15 октября 2025 года в 10.30 часов по адресу: Ейский район, город Ейск, улица Коммунаров, 4, кабинет № 3.

3. Отделу информатизации администрации муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края (Полупанов М.Н.) разместить настоящее постановление и приложения 1-2 к нему на официальном сайте муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» https://yeiskraion.ru.

4. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации администрации муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края (Тарасова Л.П.) опубликовать настоящее постановление в официальном печатном (или сетевом) издании «Приазовские степи».

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Ейский муниципальный район
Краснодарского края Р.Ю. Бублик

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЕЙСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
ОБЩИЙ ОТДЕЛ

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
Ейский муниципальный район
Краснодарского края
от 03.10.2025 № 565

**ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ**
**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**
**ЕЙСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**
**КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

**О предоставлении Лобода Тамаре Николаевне и Шокову Вадиму Антоновичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Краснодарский край, Ейский район, город Ейск, улица Победы, 13, угол улицы Морской, 63**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края, Правилами землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района, утвержденными решением Совета Ейского городского поселения Ейского района от 29 января 2013 г. № 52/4 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ейского городского поселения Ейского района поселения Ейского района», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Ейский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Ейский район от 30 мая 2014 г. № 210 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Ейский район», на основании заключения о результатах публичных слушаний от _____, с учетом рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края (протокол от _____№____) п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить Лобода Тамаре Николаевне и Шокову Вадиму Антоновичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 502 кв. м, с кадастровым номером 23:42:0202035:19, расположенного по адресу: Краснодарский край, Ейский район, город Ейск, улица Победы, 13, угол улицы Морской, 63, «магазины 4.4». Земельный участок расположен в территориальной зоне «ИП Ж1.1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами, высокая степень сохранности исторической среды».

2. Отделу информатизации администрации муниципального образования

Ейский муниципальный район Краснодарского края (Полупанов М.Н.) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» https://yeiskraion.ru.

3. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации администрации муниципального образования Ейский муниципальный район Краснодарского края (Тарасова Л.П.) опубликовать настоящее постановление в официальном печатном (или сетевом) издании «Приазовские степи».

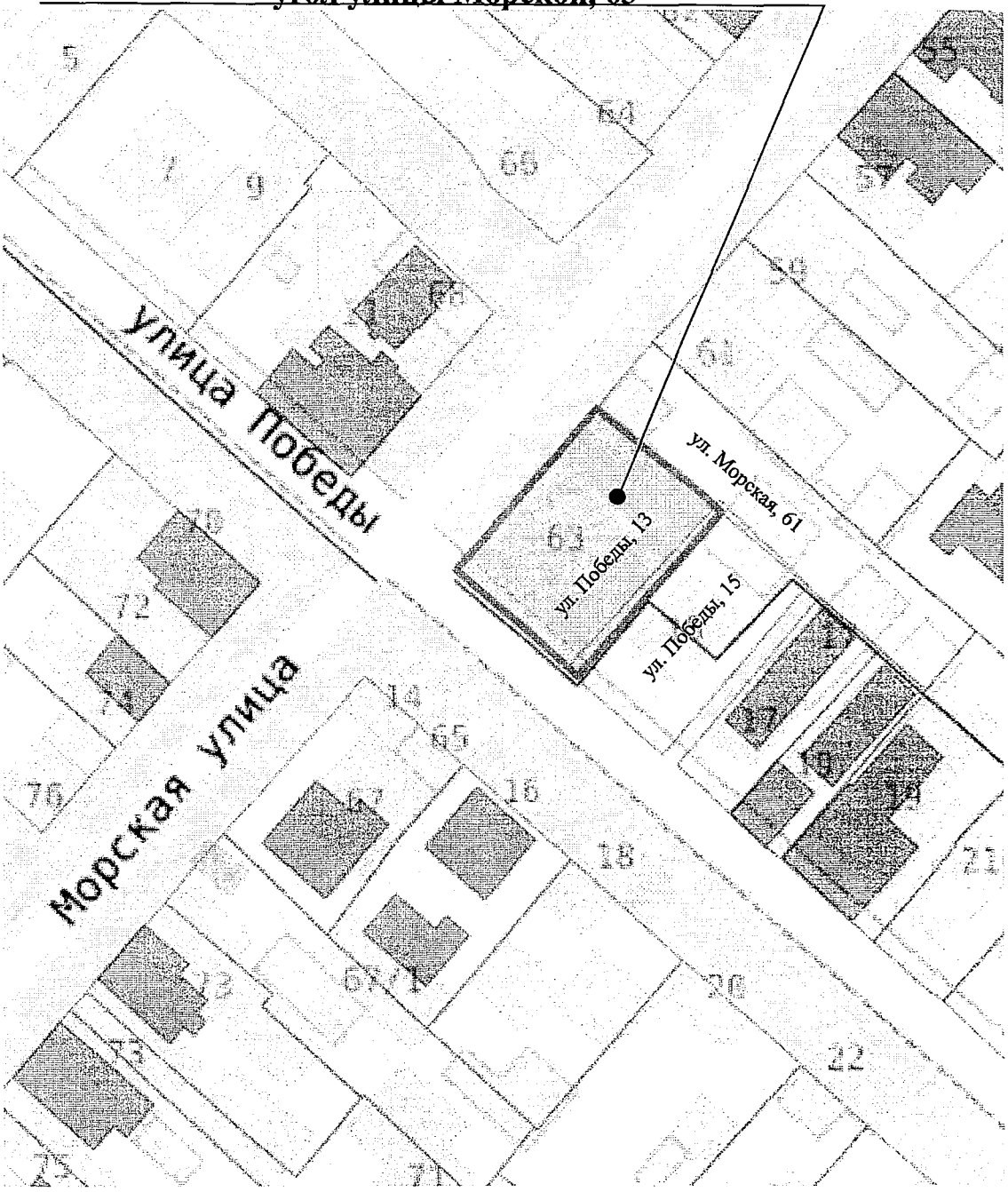
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Ейский муниципальный район
Краснодарского края Р.Ю. Бублик

Исполняющий обязанности
начальника управления
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального
образования Ейский район В.Е. Фазлиева

Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального образования
Ейский муниципальный район
Краснодарского края
от 03.10.2025 № 565

**Схема расположения земельного участка с кадастровым номером 23:42:0202035:19 по адресу: Краснодарский край, Ейский район, город Ейск, улица Победы, 13, угол улицы Морской, 63**




Исполняющий обязанности начальника
управления архитектуры и градостроительства
администрации муниципального
образования Ейский район В.Е. Фазлиева